



Stadtverordnetenfraktion Bündnis 90/Die Grünen Idstein
Grünerstraße 5, 65510 Idstein

Annette Reineke-Westphal
Stadtverordnete
a.reineke-westphal@gruene-idstein.de

Herrn
Stadtverordnetenvorsteher Thomas Zarda
Rathaus
65510 Idstein

10.06.2021

Antrag: Ideenwettbewerb Parken und Wohnen gemeinsam mit der Hochschule Fresenius

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, mit der Hochschule Fresenius Verhandlungen aufzunehmen über folgende gemeinsame Projektentwicklung:

1. Für die weitere Planung des Parkplatzes Wagener Str. (s. DS-Nr. 184/2020) wird vor dem Beginn der Planungen für ein Parkhaus gemeinsam zwischen der Stadt Idstein und der Hochschule Fresenius ein Ideenwettbewerb zur weiteren Nutzung durchgeführt.
2. Mit dem Ideenwettbewerb sollen Vorschläge zur Verbindung von Wohnen, Parken und auch möglichst Gewerbe im vorgesehenen Bereich Wagnerstraße entwickelt werden, um die Wohnraumbeschaffung in Idstein voranzubringen und die notwendigen Parkbedarfe gut in die Bebauung zu integrieren.
3. Der Wettbewerb ist mit der Architektenkammer abzustimmen. Die KWB soll hier als Projektpartner gewonnen werden.
4. Das Ergebnis des Ideenwettbewerbs ist den Bürger*innen vorzustellen und soll als Grundlage für die weiteren Planungen verwendet werden.

Begründung:

Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zur DS-Nr. 184/2020 sieht die Errichtung eines Parkhauses für die Hochschule Fresenius vor. Das vorgesehene und an Fresenius übertragene Grundstück sollte eine umfassendere Nutzung erfahren. Hier können Wohnen, Gewerbe und das Parken realisiert werden. In einem Ideenwettbewerb soll ausgelotet werden, was auf dem Grundstück entwickelt werden kann. Beteiligt werden sollen geeignete Architekturbüros. Für die Umsetzung soll die KWB gewonnen werden.

Das Ergebnis soll den Bürgerinnen und Bürgern vorgestellt werden. Bei dem bestehenden Wohnraummangel in Idstein ist es zwingend erforderlich, der Wohnraumschaffung den Vorrang zu geben und für Fresenius und die Stadt Idstein gemeinsam eine gute Lösung zu schaffen.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Timo Müller', with a long horizontal stroke extending to the right.

Timo Müller
Fraktionsvorsitzender
Bündnis 90/Die Grünen Idstein